

ई - नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आसित्यों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के अधीन अचल बंधक सम्पत्तियों की बिक्री सूचना।

प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आसित्यों का पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (संख्या 33 अधिनियम, 2002) के संशोधन 13(4) के अन्तर्गत अजोहस्ताक्षरी द्वारा उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी होने के कारण निम्नलिखित बंधक सम्पत्ति का अधिग्रहण कर लिया गया है। जिन साधकों एवं विवेचनाया कम्पनी एवं उनके जमानतदारों को यह सूचित किया जाता है कि सरकारी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के बकाया ऋण वसूलने के लिए निम्नलिखित बंधक सम्पत्तियों की ई-नीलामी 'जो जहाँ है जैसा है एवं जो कुछ भी है' निम्नलिखित नियम एवं शर्तों के साथ की जा रही है।

क्रणी एवं गारंटर का नाम एवं पता	मांग सूचना की दि. बकाया राशी	अचल सम्पत्तियों का विवरण	क्र. सं. एवं मूल्यांकन दि.	आरम्भिक मूल्य अथवा धनराशि कोरी बचाने की राशि
शाखा: आरबीआईटी मुरी क्रॉसिंग, आगरा				
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती मिथेला पत्नी राम प्रकाश, गारंटर - श्री राम प्रकाश पुत्र ज्योत्सना प्रसाद एवं श्री रास बर्मन पुत्र हरि चरण बर्मन	03.08.2023 ₹ 11,01,884.10 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 28.02.2023	अचल संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट आवासीय संपत्ति स्थित प्लॉट नं. 1 खसरा नंबर 683 नई आबादी, आरबी डिग्री कॉलेज के पास, मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 100 वर्ग मी. यार्ड या 81.63 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती मिथेला पत्नी श्री राम प्रकाश के नाम, चौहद्दी: पूर्व - सड़क 22 फीट चौड़ा, पश्चिम - संपत्ति अन्य, उत्तर - आर.बी. डिग्री कॉलेज, दक्षिण - प्लॉट नंबर 02	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	12,41,600/- 1,24,160/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती राधिका बर्मन पत्नी पोरस बर्मन, गारंटर - श्री पोरस बर्मन पुत्र हरिचरण बर्मन एवं श्री राम प्रकाश पुत्र ज्योत्सना प्रसाद	03.08.2023 ₹ 10,74,243.50 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 31.05.2023	अचल संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट आवासीय संपत्ति स्थित प्लॉट नं. 39 खसरा नंबर 683, नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास, मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती राधिका बर्मन पत्नी श्री पोरस बर्मन के नाम, चौहद्दी: पूर्व - सड़क 22 फीट चौड़ी, पश्चिम - संपत्ति अन्य, उत्तर - प्लॉट नंबर 03, दक्षिण - प्लॉट नंबर 4	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती सुमन पत्नी कलुआ, गारंटर - श्री कलुआ पुत्र तारा चंद, गारंटर - श्रीमती हेमलता पत्नी विष्णु कुरावाह एवं श्री विष्णु कुरावाह पुत्र श्री इन्द्र सिंह	14.07.2023 ₹ 10,78,664.30 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 30.04.2022	अचल संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर 4 स्थित खसरा नंबर 683, नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास, मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 83.61 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती सुमन पत्नी कलुआ के नाम, चौहद्दी: पूर्व - 22 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम - संपत्ति अन्य, उत्तर - प्लॉट नंबर 39, दक्षिण - प्लॉट नंबर 5	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	10,91,100/- 1,09,110/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्री पोरस बर्मन पुत्र हरि चरण बर्मन, गारंटर - श्री राम प्रकाश पुत्र ज्योत्सना प्रसाद एवं श्रीमती राधिका बर्मन पत्नी पोरस बर्मन	14.07.2023 ₹ 10,98,144.60 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 28.02.2023	अचल संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर 3 स्थित खसरा नंबर 683, नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास, मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्री पोरस बर्मन पुत्र हरिचरण बर्मन के नाम, चौहद्दी: पूर्व - 22 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम - अन्य संपत्ति, उत्तर - प्लॉट नंबर 02, दक्षिण - प्लॉट नंबर 39	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती रीना सिंह पत्नी श्री वीरेंद्र सिंह, गारंटर - श्री बच्चू सिंह पुत्र श्री सूरज पाल सिंह एवं श्रीमती मनता पत्नी श्री सदान सिंह	14.06.2023 ₹ 10,14,521.81 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 31.08.2022	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 15 खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती रीना सिंह के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा एवं निकास, पश्चिम - जयदाद दीगर, उत्तर - प्लॉट नंबर 14, दक्षिण - प्लॉट नंबर 16	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती गुड्डो देवी पत्नी श्री कंदार शर्मा, गारंटर - श्री हेमन्त कुमार पुत्र श्री प्रेम सिंह एवं श्री हरवीर सिंह पुत्र श्री बच्चू सिंह	14.06.2023 ₹ 10,84,666.08 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 31.03.2023	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 16 खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती गुड्डो देवी के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा एवं निकास, पश्चिम - जयदाद दीगर, उत्तर - प्लॉट नंबर 15, दक्षिण - प्लॉट नंबर 17	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती पूजा तिवारी पत्नी श्री संजय तिवारी, गारंटर - श्री संजय तिवारी पुत्र श्री अश्वेश तिवारी एवं श्री राज कुमार बघेल पुत्र दयाल सिंह	14.06.2023 ₹ 9,93,897.48 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 30.04.2022	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 7ए खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती पूजा तिवारी के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा, पश्चिम - भूमि देशराज, उत्तर - प्लॉट नंबर 7, दक्षिण - प्लॉट नंबर 8	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्री संजय तिवारी पुत्र श्री अश्वेश तिवारी, गारंटर - श्रीमती पूजा तिवारी पत्नी श्री संजय तिवारी एवं श्री राज कुमार बघेल पुत्र दयाल सिंह	14.06.2023 ₹ 10,09,937.98 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 30.04.2022	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 7 खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्री संजय तिवारी के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा, पश्चिम - भूमि देशराज, उत्तर - प्लॉट नंबर 6, दक्षिण - प्लॉट नंबर 7ए	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी एवं बंधककर्ता - श्री हेमन्त कुमार पुत्र प्रेम सिंह, गारंटर - श्री हरवीर सिंह पुत्र श्री बच्चू सिंह एवं श्रीमती गुड्डो देवी पत्नी श्री कंदार शर्मा	14.06.2023 ₹ 10,67,363/- + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 28.02.2022	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 17 खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्री हेमन्त कुमार के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा एवं निकास, पश्चिम - जयदाद दीगर, उत्तर - प्लॉट नंबर 16, दक्षिण - प्लॉट नंबर 18	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	7,34,400/- 73,440/- 10,000/-
क्रणी - श्री कुमार सेन पुत्र श्री विंशंभर, क्रणी एवं बंधककर्ता - श्रीमती मधु पत्नी श्री विंशंभर, गारंटर - श्री दीपक लखानिया पुत्र श्री मोहन लाल लखानिया, एवं श्री मदन लाल मधु श्री छोटे लाल शर्मा	14.06.2023 ₹ 11,12,820.80 + अग्रपंक्ति ब्याज एवं अन्य खर्च दि. 31.03.2023	संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति/ आवासीय प्लॉट नंबर 18 खसरा नंबर 683, वाके नई आबादी, आर.बी. डिग्री कॉलेज के पास मौजा मुंडी जहांगीरपुर, तहसील एमदापुर, जिला आगरा, एरिया - 41.80 वर्ग मी., संपत्ति श्रीमती मधु पत्नी श्री विंशंभर के नाम, चौहद्दी: पूर्व - रास्ता 22 फीट चौड़ा एवं निकास, पश्चिम - जयदाद दीगर, उत्तर - प्लॉट नंबर 17, दक्षिण - प्लॉट नंबर 19	सौंपिक कब्जा दि. 23.10.2024	10,15,700/- 1,01,570/- 10,000/-

ई-नीलामी की दि. : 11.08.2025, समय : प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक, बिड जमा करने की अंतिम तिथि दि. 10.08.2025, सांघ 03:00 बजे तक

ईमडिजी जमा करने के लिए विवरण - खाता सं. 1199002000000034 खाता का नाम - एमबीबी, शाखा आईएफएससी कोड - BKID0ARAGB या किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक द्वारा क्षेत्रीय प्रबंधक, उत्तर प्रदेश ग्रामीण बैंक क्षेत्रीय कार्यालय, आगरा खाता (1199002000000034) के पक्ष में निर्गत किया गया डिमांड ड्राफ्ट

ई - नीलामी की नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं -

1. ई - नीलामी "जो है जहाँ है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर हमारे मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रक्रोयमेंट टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (ऑक्शन टागगर) के द्वारा संचालित की जायेगी। 2. सम्पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया, आसित्यों का विवरण सम्पत्ति वस्तुएँ, ऑनलाइन ई-ऑक्शन बिड फॉर्म, बिड एवं अंडरटेकिंग फॉर्म, ऑनलाइन नीलामी बिड की सामान्य नियम एवं शर्तें वेबसाइट - <https://sarfaesi.auctiontiger.net> पर उपलब्ध हैं। घोषणा - राम शर्मा, मो. 8000023297, ईमेल लखन नं. 9265562821/18/19, ई-मेल - support@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net पर संपर्क करें।

उधारकर्ता/गारंटीकर्ता/बंधककर्ता को नियम 6(2) एवं 8(6) के सिक्वोरिटी इन्स्ट्रस्ट (इनफॉर्मेट) नियम 2002 के तहत 30 दिन की बिड की सूचना। इसे नियम 6(2) एवं 8(6) सिक्वोरिटी इन्स्ट्रस्ट (इनफॉर्मेट) नियम 2002 के तहत बंधककर्ता/गारंटर को नोटिस समझा जाए, उनके बागित ऋण के संबंध में उपरोक्त दिनांक को ई-नीलामी है।